Peb Immobiliare s.r.l.
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - 00127 Roma
Telefono 0690239139

Appartamento a Roma
€ 560.000 trattabili
Cod. Via Jachino



204 mq | Bagni: 3 | Camere: 3 | Locali: 6

La Peb Immobiliare propone in vendita, in uno dei contesti più riservati e verdi di Mostacciano, appartamento di ampia metratura con giardino privato, situato al piano terra di una palazzina tranquilla e ben curata.

POSIZIONE: Situato in Via Domenico Jachino, nel cuore di Mostacciano, l'immobile gode di una posizione strategica che coniuga perfettamente tranquillità e collegamenti. La zona, residenziale e riservata, è ben servita e collegata grazie alla vicinanza con la Colombo e il GRA, che permettono di raggiungere rapidamente il centro di Roma e l'Eur.
Nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i principali servizi, tra cui scuole, supermercati e aree verdi, rendendo il contesto ideale per famiglie e per chi cerca comfort e qualità della vita in un ambiente silenzioso e ben organizzato.

L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 155 mq, suddivisi in 125 mq al piano terra e 30 mq al piano seminterrato, offrendo spazi generosi e una distribuzione estremamente funzionale.
L'ingresso accoglie con un ampio disimpegno, ideale per creare una zona di rappresentanza ordinata ed elegante, che conduce ai vari ambienti della casa.
La zona giorno è composta da ampio salone doppio che si apre su un meraviglio terrazzo da cui accedere al giardino ed una cucina abitabile di grandi dimensioni, perfetta per vivere momenti conviviali in famiglia.
La zona notte si distingue per la presenza di tre camere da letto, di cui due matrimoniali, oltre a tre bagni, uno dei quali situato all'interno della camera padronale, garantendo comfort e privacy.
Fiore all'occhiello della proprietà è il magnifico giardino privato di circa 390 mq, uno spazio esclusivo che offre infinite possibilità: area

relax, zona pranzo all'aperto o realizzazione di un'oasi verde su misura.
Al piano seminterrato troviamo un grande salone da poter adibire a sala hobby con bagno.
Completa la proprietà un ampio box auto.
L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera personalizzare ogni dettaglio e realizzare una residenza di alto livello, sfruttando al massimo il grande potenziale degli spazi interni ed esterni.

Soluzione perfetta per famiglie o per chi è alla ricerca di un immobile unico, con giardino, in una delle zone più richieste dell'Eur.
Per ulteriori informazioni puoi contattare ANDREA 3335086941

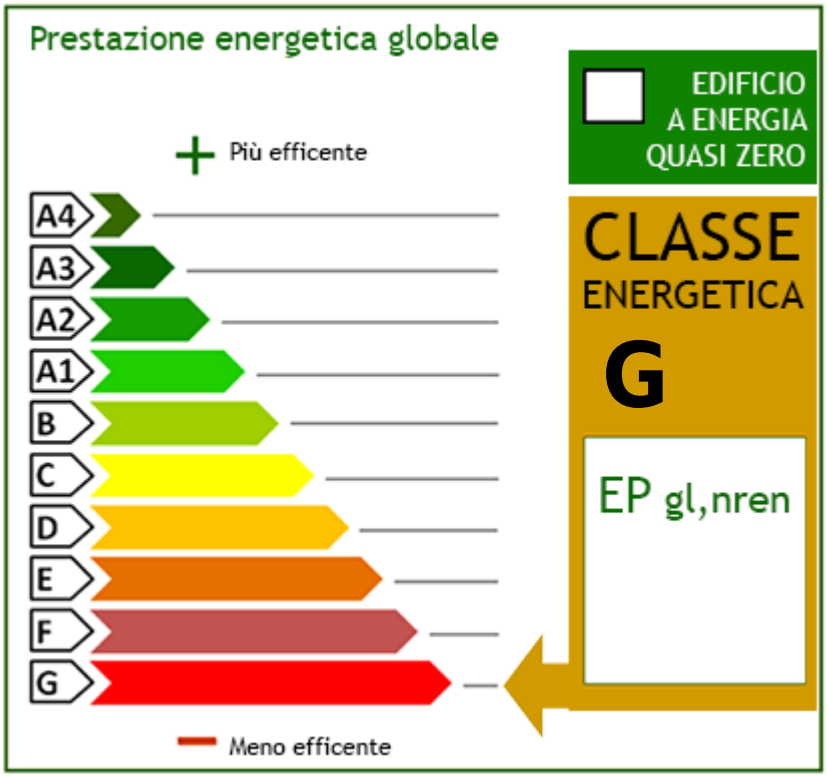
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - 00127, Roma - Eur Contatti: 06/90239139 - 331.6802330 - marketingpebimmobiliare@gmail.com

Informazioni immobile

Indirizzo: Via Domenico Jachino	**CAP**: 144
Camere: 3	**Bagni**: 3
Locali: 6	**Stato attuale**: Libero al rogito
Giardino: Privato, 390 mq	**Cucina**: Abitabile
Animali ammessi: Si	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	







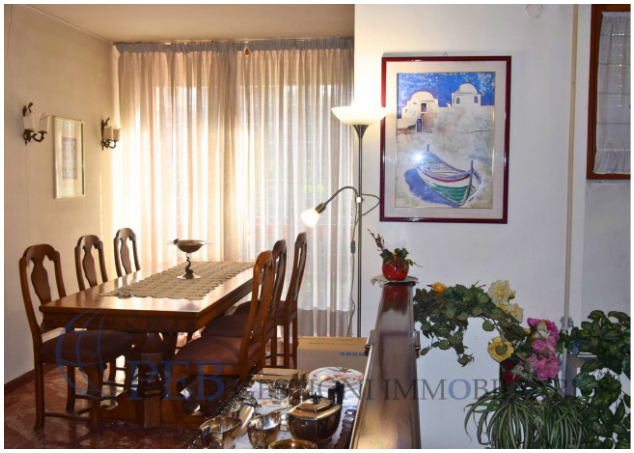












Peb Immobiliare s.r.l.
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139
marketingpebimmobiliare@gmail.com - https://www.pebimmobiliare.com
P.IVA 15448641009

















Peb Immobiliare s.r.l.
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139
marketingpebimmobiliare@gmail.com - https://www.pebimmobiliare.com
P.IVA 15448641009

















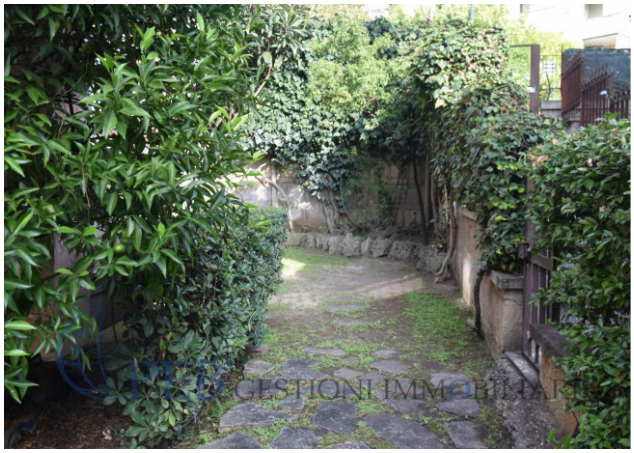
Peb Immobiliare s.r.l.
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139
marketingpebimmobiliare@gmail.com - https://www.pebimmobiliare.com
P.IVA 15448641009

















Peb Immobiliare s.r.l.
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139
marketingpebimmobiliare@gmail.com - https://www.pebimmobiliare.com
P.IVA 15448641009





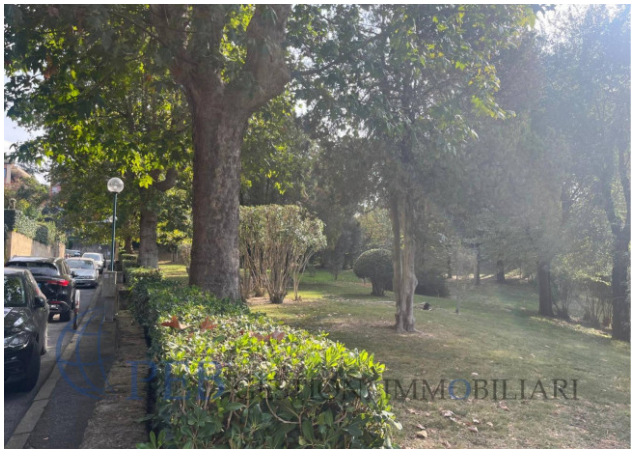












Peb Immobiliare s.r.l.
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139
marketingpebimmobiliare@gmail.com - https://www.pebimmobiliare.com
P.IVA 15448641009





Peb Immobiliare s.r.l.
Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139
marketingpebimmobiliare@gmail.com - https://www.pebimmobiliare.com
P.IVA 15448641009