

Villa a Roma Axa € 8.500 Cod. 3



232 mq | Bagni: 3 | Camere: 4 | Locali: 5

AFFITTO VIA SENOFANE

Ci sono ville eleganti. E poi ci sono ville che trasmettono una vibe.

Questa residenza, immersa nel verde della Roma più riservata, è un luogo che non si racconta: si respira.

Ogni angolo è armonia, ogni stanza ha luce propria, ogni affaccio è silenzio e natura.

Non è solo una casa: è un'esperienza di equilibrio, di bellezza, di libertà.

Perfetta per chi cerca spazio, privacy e prestigio, ma anche per chi sente che il vero lusso è la pace interiore.

Questa villa non aspetta semplicemente un affittuario .

Aspetta qualcuno che senta la sua vibrazione e voglia condividerla col mondo.

La Peb Immobiliare propone in locazione splendida villa bifamiliare bilivello fuori terra di nuova costruzione di circa 180 mq e 500 mq di giardino con ampia pergola bio climatica completamente vetrata nel cuore dell'Axa.

POSIZIONE: nel cuore del quartiere Axa, in Via Senofane, a pochi metri da tutti i servizi commerciali e di pubblica utilità ed adiacente alla Cristoforo Colombo.

PIANO TERRA: ingresso principale, salone doppio con angolo cottura, ampia sala da pranzo, lavanderia, grande camera da letto e bagno

con box doccia.

PIANO PRIMO: grande camera padronale con ampia vasca idromassaggio e vetrata panoramica con bagno en suite. Completano il piano due camere di cui una matrimoniale ed ulteriore bagno a servizio delle stesse.

La villa è dotata di sistema di raffrescamento interno.

Completano la proprietà ampia zona parcheggio e piscina di circa 35 mq.

Per ulteriori informazioni puoi contattare MARINA 3939202048

Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - 00127, Roma - Eur Contatti: 06/90239139 - 331.6802330 - marketingpebimmobiliare@gmail.com

Certificazioni

Classe energetica: A1

Informazioni immobile

Indirizzo: Via Senofane

Camere: 4

Bagni: 3

Locali: 5

Riscaldamento: Autonomo

Giardino: Privato, 500 mq

Caratteristiche

Aria Condizionata

Vasca idromassaggio

Doccia

Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Bar

Uffici postali

Centri commerciali







